



HECHO ESENCIAL N°1/2020

PLAZA S.A.

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE VALORES NÚMERO 1028

Santiago, febrero 05 de 2020

Señor Joaquín Cortez Huerta
Presidente
Comisión para el Mercado Financiero
Av. Libertador Bernardo O'Higgins 1.449
Santiago
Presente

Ref.: Informa Colocación de Bonos

De nuestra consideración:

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 9 e inciso segundo del artículo 10 de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y en la Norma de Carácter General N°30 de la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante, la "**Comisión**"), y debidamente facultado al efecto, vengo en informar lo siguiente al mercado en general y a la Comisión en calidad de **HECHO ESENCIAL** relativo a Plaza S.A. (en adelante, la "**Sociedad**"), con la finalidad de divulgar en forma veraz, suficiente y oportuna los hechos e información esenciales relativos a la Sociedad, sus negocios y los valores emitidos por la misma que son objeto de oferta pública, en el momento en que el hecho ha ocurrido o ha llegado a su conocimiento:

Plaza S.A., el día 30 de mayo de 2011, obtuvo el registro de la línea de bonos, a 10 años por un monto de hasta 3.000.000 de Unidades de Fomento, inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero, con el número 669.

El día 5 de febrero de 2020, la Compañía realizó la tercera colocación en el mercado local de bonos desmaterializados y al portador, con cargo a la línea antes mencionada, cuyas condiciones más relevantes son las siguientes:

Bonos de la Serie P emitidos con cargo a la línea de bonos N° 669, por una suma total de UF 2.000.000, con vencimiento el día 15 de enero de 2045, en la que se obtuvo una tasa de colocación de 2,08% anual.

Los fondos provenientes de la colocación de los Bonos Serie P se destinarán en un cuarenta por ciento para refinanciar el vencimiento de deuda bancaria y bonos corporativos en Chile y en un sesenta por ciento para financiar inversiones en proyecto en Chile.

Sin otro particular, lo saluda muy atentamente,



Pablo Cortés De Solminihac
Gerente Corporativo de Administración y Finanzas
Plaza S.A.

c.c. Bolsa de Comercio de Santiago
Bolsa Electrónica de Chile
Bolsa de Corredores – Bolsa de Valores